



INFORMATIVA PRIVACY

Informativa ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati dell'Unione Europea (Reg. UE 2016/679 - GDPR) In qualità di Interessato del trattamento desideriamo informarLa che i Suoi dati personali (di seguito: Dati) acquisiti da Casactus (di seguito anche Titolare del trattamento), saranno raccolti e trattati nel rispetto del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati dell'Unione Europea n. 2016/679 (d'ora in avanti GDPR), con le modalità di seguito indicate. 1. Titolare del trattamento Titolare del trattamento è Casactus, partita IVA e CF 03019230543, con sede in Milano (MI), Via Carlo Farini n°57A. Le modalità di contatto sono le seguenti: Email ordinaria: casactus@gmail.com 2. Responsabile esterno del trattamento Il trattamento dei Dati potrà essere effettuato per conto e su delega del Titolare del trattamento dai seguenti soggetti: imprese, ditte, società e professionisti esterni delegati allo svolgimento di attività inerenti il servizio/contratto e/o necessari per il corretto svolgimento di tali attività, quali, ad esempio: società di servizi, società di elaborazione dati, consulenti fiscali esterni addetti alla tenuta della contabilità e ad attività connesse, consulenti esterni addetti all'assistenza ed alla manutenzione dei dispositivi informatici e dei programmi software, consulenti legali. Il Titolare del trattamento incaricherà esclusivamente responsabili esterni del trattamento che, ove non tenuti per legge ad adeguato obbligo di riservatezza, si sono espressamente impegnati a trattare i Dati ricevuti secondo le modalità indicate dal GDPR. Inoltre, saranno designati esclusivamente responsabili esterni che presentano garanzie sufficienti circa l'adozione di misure tecniche ed organizzative adeguate a garantire che il trattamento sia sicuro e in ogni caso analogo a quello posto in essere dal Titolare del trattamento stesso. 3. Tipologia dei Dati trattati A titolo esemplificativo costituiscono oggetto del trattamento i seguenti Dati: dati societari (denominazione societaria, indirizzo della sede); dati personali anagrafici, di identificazione e contatto; dati fiscali; dati

economici; dati catastali; immagini e video delle aree interne degli immobili; integrale contenuto dell'immobile; dati di navigazione sul web.

4. Finalità del trattamento dei Dati I Dati sono raccolti ed utilizzati dal Titolare del trattamento per fornire i propri servizi. Il trattamento avverrà secondo principi di liceità, correttezza e trasparenza ed ha le seguenti finalità: 1. Adempimento degli obblighi contrattuali; 2. Consegna del link contenente il tour virtuale dell'immobile; 3. Gestione dei rapporti commerciali; 4. Gestione dei clienti; 5. Gestione generale, fiscale ed economica dell'azienda; 5. Base giuridica del trattamento Il trattamento dei Dati da Lei volontariamente forniti è legittimo e necessario al fine del corretto adempimento del contratto sottoscritto con il Titolare del trattamento. La mancata concessione del consenso al trattamento dei Dati comporta l'impossibilità per il Titolare di fornire il servizio contrattualmente pattuito. 6. Natura obbligatoria o facoltativa del conferimento Il conferimento di alcuni Dati è necessario all'esecuzione del servizio/contratto in essere ed è obbligatorio per tutto ciò che è richiesto dall'adempimento degli obblighi legali, contrattuali e fiscali che direttamente o indirettamente ne derivano. Pertanto, il rifiuto a fornire tali Dati o il successivo diniego al trattamento (vedi i punti 10 e 13) impediranno al Titolare del trattamento di dar corso al rapporto contrattuale. 7. Comunicazione e diffusione dei Dati Le categorie di destinatari a cui potranno essere comunicati i Suoi dati sono le seguenti: a) responsabili esterni del trattamento indicati nell'articolo 2, nonché soggetti autorizzati al trattamento, cioè dipendenti, soci e collaboratori del Titolare del trattamento nell'ambito delle rispettive mansioni previa adeguata formazione in materia di trattamento dei Dati; 2 b) soggetti pubblici e soggetti terzi ai quali la facoltà di accesso ai Dati è riconosciuta in forza di legge o altri provvedimenti normativi; c) soggetti privati verso i quali la comunicazione risulti necessaria e funzionale allo svolgimento dell'attività prevista dal contratto/servizio per la quale il consenso è stato prestato, nei modi e con le finalità illustrati nella presente informativa; I dati non saranno oggetto di diffusione e qualsiasi ulteriore comunicazione sarà effettuata solo previo Suo espresso consenso. 8. Trasferimento dei dati all'estero I Dati offerenti all'immobile oggetto del contratto (immagini e video) verranno trasferiti all'esterno dell'Unione Europea ed in particolare a responsabili esterni con sede negli Stati Uniti d'America al fine di ottenere supporto nella genesi del servizio richiesto. A tali responsabili non verrà comunque trasmesso alcun dato idoneo ad identificare il proprietario dell'immobile e/o ad identificare qualsiasi altro soggetto. Tutti gli altri Dati oggetto di trattamento non verranno trasferiti verso Paesi dell'Unione Europea né verso Paesi terzi. 9. Periodo di conservazione dei dati I Dati, analogici e digitali, saranno conservati anche dopo il termine del lavoro commissionato per tempistica pari a 10 anni. Al termine di tale periodo i

dati digitali saranno cancellati oppure anonimizzati e conservati per mere finalità statistiche; i dati analogici saranno smaltiti previo trattamento finalizzato a renderli inintelligibili. Sarà in ogni caso Sua facoltà richiedere la restituzione di eventuali documenti consegnati al Titolare del trattamento.

10. Diritti dell'interessato Con riferimento ai Suoi Dati preme segnalarLe che è Suo diritto: a. ottenere la conferma dell'esistenza o meno di Dati che La riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile; b. accedere ai Dati; c. chiedere la loro rettifica, l'aggiornamento, l'integrazione, o la limitazione del trattamento; d. chiedere la portabilità dei Dati ossia la loro consegna in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico; e. opporsi al trattamento (vedi punto 13); f. chiedere copia dei Dati oggetto del trattamento; in caso di ulteriori copie richieste dall'Interessato, il Titolare del trattamento potrà addebitare un contributo spese basato sui costi amministrativi; g. revocare in qualsiasi momento il consenso al trattamento senza con ciò pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca; h. proporre reclamo ad un'autorità di controllo; i. richiedere di essere informato circa l'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa l'attività di profilazione.

12. Modalità di esercizio dei diritti I Suoi diritti potranno essere esercitati in qualsiasi momento con semplice richiesta inviata tramite e-mail ai recapiti evidenziati al punto 1 della presente informativa.

13. Modalità del trattamento dei Dati - Casactus adotta una politica di minimizzazione dei Dati in virtù della quale gli stessi vengono raccolti e trattati solo nella misura in cui siano necessari per lo svolgimento del Servizio/Contratto o qualora sia stato prestato esplicito consenso. I Dati, se non eccessivamente gravoso e nel limite del possibile, saranno cifrati e pseudonominizzati al fine di renderli quanto più neutri possibile ed ostacolare la loro riferibilità agli interessati; inoltre i Dati verranno resi inaccessibili a terzi. *****

13. DIRITTO DI OPPOSIZIONE a. Se il trattamento è effettuato sulla base di un legittimo interesse del Titolare del trattamento l'Interessato, qualora debba esercitare diritti che prevalgono su tale legittimo interesse, ha diritto di opporsi in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali che lo riguardano, compresa la profilazione. b. L'Interessato ha altresì in ogni caso il diritto di opporsi in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali che lo riguardano che sia effettuato per finalità di marketing diretto, compresa la profilazione nella misura in cui sia connessa a tale tipologia di marketing. c. Il diritto di opposizione può essere esercitato nei confronti del Titolare del trattamento in forma scritta utilizzando gli indirizzi descritti nel punto 2. d. In conformità a quanto evidenziato al punto 6 della presente informativa, l'opposizione al trattamento può rendere impossibile la prosecuzione del rapporto contrattuale intercorrente fra le parti. Il Titolare del trattamento Casactus.com